

Villers
-le-
Bouillet



**PROGRAMME
COMMUNAL DE
DÉVELOPPEMENT
RURAL (PCDR)**

ODR

AGENDA 21 LOCAL

Villers
-le-
Bouillet





**Des projets
concrets
souhaités par
les Villersois
qui seront
mis en oeuvre
dans les 10
années à venir**

Cette démarche entamée il y a 4 ans, n'aurait pas été possible sans votre implication, pour laquelle nous vous remercions.

En plus de vous rappeler comment vos différents souhaits ont été entendus, cette brochure vous présente les 45 projets qui redessineront le visage de notre commune.

D'ici 10 ans, nous souhaitons que la mise en œuvre des projets de ce nouveau PCDR permette d'encore mieux répondre aux besoins des habitants et d'améliorer la qualité de vie de nos villages. Nous vous remercions d'ores et déjà pour votre implication future.

*Aline Devillers - Présidente de la CLDR
Juin 2018*

Des projets issus de la consultation des habitants

Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) Agenda 21 Local vise à améliorer la **qualité de vie** des habitants de la Commune en mettant la participation citoyenne au coeur de la démarche.

Plus de 5 % de la population ont participé aux différentes étapes permettant d'imaginer les projets les mieux à même de répondre aux besoins exprimés par les habitants.

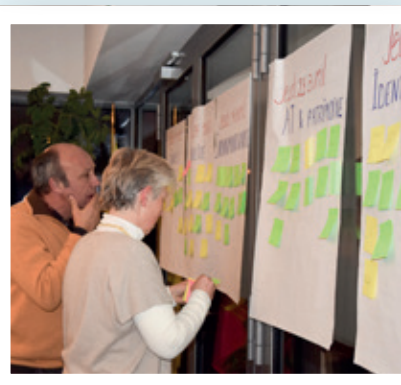
Tous les domaines ont été abordés : cohésion sociale, services et équipements, vie associative, mobilité, urbanisme et logement, ressources naturelles et patrimoniales, environnement, commerces, emploi, agriculture...

Une quarantaine de personnes ont souhaité s'investir davantage en devenant membre de la **Commission Locale de Développement Rural (CLDR)** avec une motivation à toute épreuve.

L'approbation de ce programme par le Gouvernement wallon permettra à la Commune d'obtenir, pour les 10 années à venir, des **subsidés pour mettre en œuvre** les projets.

La participation en chiffres :

- 30 personnes ressources rencontrées
- 374 personnes consultées (villages, associations, écoles, jeunes, nouveaux habitants et jeunes ménages)
- 250 heures de réunions techniques
- 28 réunions CLDR et groupes de travail
- ...et de nombreuses réunions techniques de suivi.



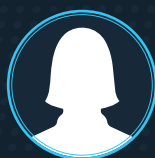
*Faire bouger les choses via
des projets concrets et positifs*



*Une dynamique favorisée
par l'obtention de subsidés*



*Un soutien de plus pour mener
à bien des projets citoyens*



*Mise en commun des différentes
visions des habitants de la
Commune*

La stratégie en chiffres :

- 5 DÉFIS POUR VILLERS
- 17 OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT
- 45 PROJETS DONT 7 DÉJÀ ACTIVÉS

Votre vision d'avenir de Villers-le-Bouillet

Réfléchi dans la philosophie du développement durable

Maitriser la pression et les impacts de l'évolution démographique et économique

Défi 1 :
Cadre de vie



Amélioration du
cadre de vie,
de l'environnement
et des ressources
naturelles et bâties

Défi 2 :
Mobilité



Développement
d'une offre
de mobilités
diversifiées
et sécurisées

Défi 3 :
Economie locale



Développement
d'une économie
locale et raisonnée

Défi 4 :
Identité villersoise



Contribution
de tous à la
construction
de l'identité
villersoise

Défi 5 :
Services aux citoyens



Poursuite de
dynamiques
volontaires
en matière de
services aux
citoyens

Intégrer les aspects durables de l'utilisation et de la production d'énergie

Défi 1.

- CADRE DE VIE -

Mettre en valeur les villages, préserver le patrimoine et améliorer sa connaissance, soutenir et valoriser la biodiversité



Ce qui a déjà été mis en place →

Le 10 septembre 2017, la Commission Locale de Développement Rural a organisé un **RALLYE PÉDESTRE À VAUX-ET-BORSET**.

Une centaine de Villersois sont venus découvrir leur commune au travers de la balade et de questions relatives au patrimoine, aux paysages et à l'histoire de l'entité. La CLDR et la Commune vont au cours des prochaines années poursuivre la mise en valeur des balades découverte de Villers-le-Bouillet, ses paysages, sa nature et son patrimoine.



Fin 2016, la Commune a introduit une demande d'adhésion au **PARC NATUREL DES VALLÉES DE LA BURDINALE ET DE LA MEHAIGNE** pour la partie correspondant au bassin versant de la Mehaigne. Les démarches pour finaliser cette adhésion sont en cours.



Les projets à venir →

AMÉNAGEMENT DU SITE DE LA SABLIERE EN ZONE DE DÉCOUVERTE ET DE MISE EN VALEUR DE LA NATURE

La Sablière est le principal site naturel de la commune. Son aménagement permettra de vous proposer un lieu de balade, de détente mais aussi de découverte des richesses naturelles. Concrètement, des chemins seront aménagés pour s'y promener et s'y rendre depuis le village de Villers. Des mares et une tour d'observation vous inviteront à contempler les paysages et la nature sous d'autres angles. Des installations didactiques vous proposeront de découvrir de manière ludique et amusante la sablière, ses «habitants» et sa biodiversité qui sera elle aussi valorisée et préservée.

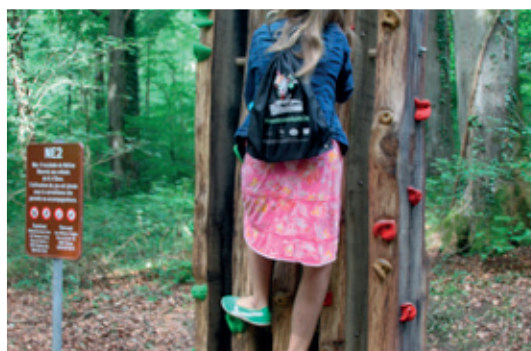
Ce projet est un des premiers qui sera mis en oeuvre par la Commune en partenariat avec le PCDN, les écoles, des spécialistes de la nature...



Mise en valeur et aménagement d'un site à haute valeur en biodiversité mais méconnu des Villersois



© M. Migon



La Forêt enchantée, Malemort du Comtat

AMÉNAGEMENT DU PARC GRANDGAGNAGE DE VAUX-ET-BORSET EN UN LIEU DE CONVIVIALITÉ

Aménager aux abords du Home Grandgagnage un espace agréable avec des zones de jeux et de détente, tel est l'objectif de ce projet.

Balancoires dans les arbres, labyrinthe végétal, balade «pieds nus», jeux pour les plus jeunes et les moins jeunes, ou tout simplement des bancs pour se reposer quelques instants...sont quelques-unes des pistes et idées qui pourraient voir le jour.



AMÉNAGEMENT DU COEUR DE VILLAGE DE FIZE-FONTAINE

Et si on aménageait le coeur de Fize afin de rendre la rue aux habitants ? C'est ce que propose ce projet en envisageant l'aménagement de la rue Le Marais et de sa place, la sécurisation de la traversée du coeur du village, l'aménagement des abords de la Maison de quartier, du monument aux morts et de l'école...



VALORISATION DU COEUR DE VILLAGE DE VIEUX-WALEFFE

Comme dans tout village, l'église est un point de repère. A Vieux-Waleffe, on veut aussi que ses abords soient un lieu de rencontre. Ainsi, le parvis sera aménagé en place agréable et conviviale, aménagement qui se prolongera sur la rue de Fallais depuis le cimetière jusqu'au croisement avec la rue Braine.

Mais aussi...

- La mise en valeur de l'arboretum et du cimetière de Villers-le-Bouillet.
- La valorisation des zones centrales par la plantation de haies et la création de couloirs écologiques.
- La formation des ouvriers communaux à l'entretien durable des espaces publics.
- L'aménagement de la traversée de la zone d'activités économiques.
- L'aménagement du coeur de village de Warnant-Dreye.
- Le soutien matériel aux actions du PCDN.

Défi 2.

- MOBILITÉ -

Garantir la sécurité de tous les usagers
et favoriser les modes de déplacement
autres que la voiture



Ce qui a déjà été mis en place →

Depuis février 2017, la Commune adhère au projet **COVOIT'STOP** initié par la Province de Liège. Les 22 arrêts prévus sur le territoire communal seront bientôt aménagés. La CLDR mènera ensuite des actions de communication et de sensibilisation pour garantir le succès du projet.



Les projets à venir →

CRÉATION D'UN RÉSEAU DE DÉPLACEMENTS DOUX

Pouvoir proposer aux Villersois de se rendre à l'école, à l'Administration communale, à la maison de quartier, faire quelques petites courses, aller se balader à la Sablière...à pied ou à vélo en toute sécurité, tel est l'objectif poursuivi par ce projet.



Celui-ci sera réalisé en deux phases. La première, l'étude, permettra d'identifier vos besoins en matière de mobilité et de les mettre en relation avec les lieux existants et à aménager. La seconde, quant à elle, concernera la réalisation et l'aménagement des itinéraires dédiés aux vélos et aux piétons.



La mobilité inter et intra-villageoise me semblait essentielle sur Villers-le-Bouillet

AMÉNAGEMENT DE LA TRAVERSÉE DE VILLERS-LE-BOUILLET

Le projet concerne l'aménagement de la N65 traversant Villers-le-Bouillet dans sa portion du carrefour avec la rue Fays jusqu'au croisement avec la rue Neuve et la rue Belle Vue.

Concrètement, il permettra de créer de nouvelles traversées piétonnes, d'aménager les trottoirs, de limiter la vitesse, d'aménager le stationnement mais aussi d'améliorer l'aspect général par des plantations, le remplacement des luminaires...



OPTIMISATION DES ARRÊTS TEC

Si on veut soutenir l'usage des transports en commun, il faut en faciliter leur accès.

Ainsi, la Commune prendra contact avec les services compétents afin de proposer l'amélioration des tracés de certaines lignes TEC (lignes 145 et 127) afin de mieux desservir les villages. Un plan d'amélioration des arrêts de bus (accessibilité, confort, sécurité, entretien) sera également défini et mis en place.

Mais aussi...

- Mise en valeur du centre ancien.
- L'aménagement d'une zone de covoiturage et d'un franchissement de la N684.
- L'étude et le développement de l'offre taxi-villersois.

Défi 3.

- ÉCONOMIE LOCALE -

Accompagner le développement d'activités économiques
garantes d'emplois de qualité à Villers-le-Bouillet
et soutenir une agriculture durable



Les projets à venir →

CRÉATION D'UN PÔLE ÉCONOMIQUE « VILLERS@WORK »

Villers@Work, c'est un projet ambitieux qui permettra de proposer des services « économie et emploi » renforcés et ainsi encore plus performants. L'Agence de Développement Local (ADL) et l'ALEm vous accueilleront dans l'actuelle Maison de quartier. Leurs missions seront élargies afin de soutenir la création d'emplois pour les Villersois. Un espace de coworking viendra également compléter les services proposés.



Défi 4.

- IDENTITÉ VILLERSOISE -

S'assurer que chaque habitant contribue à la construction de l'identité villersoise grâce à des infrastructures, équipements, événements et activités qui favorisent la rencontre de l'autre



Ce qui a déjà été mis en place →

Les habitants et membres de la CLDR ont souhaité que des événements **festifs soient organisés dans des lieux patrimoniaux de Villers**. C'est ainsi qu'en juillet et août 2017, les Apéros villersois ont été organisés par le Comité Culturel.

Vous avez été nombreux à répondre à l'invitation et à venir prendre l'apéro dans les fermes des villages...



Les projets à venir →

CRÉATION D'UNE MAISON RURALE

Proposer aux associations et habitants de Villers-le-Bouillet une infrastructure permettant d'accueillir leurs activités associatives et culturelles, telle est la fonction de la Maison rurale qui sera construite à l'arrière de l'Administration communale. Elle présentera une salle polyvalente d'environ 250 personnes, des petites salles d'environ 20 personnes et tous les équipements permettant d'organiser réunions, spectacles, festivités, cours artistiques, activités associatives... dans de bonnes conditions. Ce projet est un des premiers projets qui sera initié.

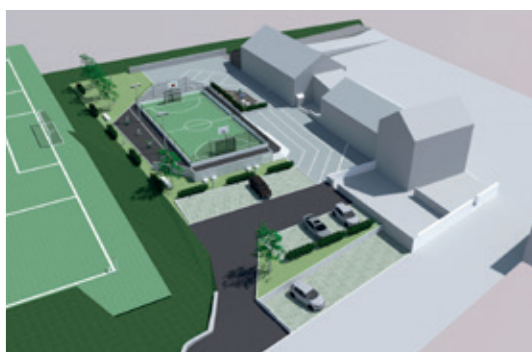


Un projet ambitieux qui devrait être utile à tous les Villersois et qui répondra à un réel besoin



DÉVELOPPEMENT D'UNE OFFRE D'ESPACES DE RENCONTRES POUR LES JEUNES VILLERSOIS

Les jeunes Villersois manquent de lieux pour se retrouver. La CLDR et la Commune souhaitent déterminer avec eux un espace extérieur et/ou intérieur dans chaque village, où ils pourront se rencontrer ou pratiquer l'une ou l'autre activité.



Mais aussi...

- L'élargissement du Comité culturel en un comité "acteur majeur de la vie associative et villageoise".
- L'utilisation des églises pour l'organisation d'activités culturelles et associatives.

Défi 5.

- SERVICES AUX CITOYENS -

Proposer aux Villersois des services et logements adaptés à leur tranche d'âge, et offrir une communication et une administration modernisées



Ce qui a déjà été mis en place →

Dès le début des consultations villageoises, l'amélioration de la communication des services communaux vers les habitants a été soulevée. Consciente des enjeux liés à sa communication, la Commune a réagi rapidement et a créé au sein de l'administration un poste de Chargé de communication dans le but de développer de **nouveaux outils et modes de travail** (notamment la mise en place de partenariats avec le milieu associatif...) **afin de renforcer la communication communale.**



Les projets à venir →

RÉHABILITATION DU PRESBYTÈRE DE WARNANT-DREYE

Le presbytère de Warnant-Dreye occupe une place dans le patrimoine villersois. Pour les Villersois il est important de pouvoir le préserver et lui redonner une nouvelle vie. Ce lieu abritera plusieurs fonctions : du logement adapté aux besoins des Villersois, un espace pour accueillir un petit commerce ou de l'Horeca ou encore un espace «Patrimoine» pour mettre en valeur la région et ses richesses.

DÉVELOPPEMENT QUALITATIF ET QUANTITATIF DE L'ACCUEIL DE LA PETITE ENFANCE

Les plus jeunes ne sont pas oubliés. Ce projet inclut à la fois le soutien des gardiennes d'enfants et la création d'une crèche communale adaptée aux besoins des Villersois (capacité d'accueil, services, périodes d'ouverture...).



© Nathalie Vanhamme



Mais aussi...

- La mise en place d'un Plan de Cohésion Sociale
- Le développement de nouvelles activités par et pour les jeunes Villersois
- La maximisation de l'utilisation des maisons de quartier
- La création d'un bâtiment multiservices social
- La réaffectation et aménagement du home Grandgagnage de Vaux-et-Borset
- La création de logements communaux ...

LES MEMBRES DE LA CLDR DE VILLERS-LE-BOUILLET

Vos relais par village

Vaux-et-Borset

ANCION Philippe
DE VOGHEL Benoît
DEHAUT Michel
LIEBRECHTS Caroline
MANGUETTE Marie
MARQUET Vincent
STAFFE Valérie

Vieux-Waleffe

VAN DE PUT Marie

Warnant-Dreye

ARBIB Anissa
GOETHALS Didier
HOUSSA Guy
ROSOUX Pierre
VANHAMME Nathalie
WAUTELET François
VINCKEN Alain

Fize-Fontaine

BLERET Nicolas
BOROWIAK Raymond
OST Thomas

Villers-le-Bouillet

BROCAL Fernand
COLLIGNON Christine
DEVILLERS Aline
FERON Alain
FORTIN Jacques
LINSMEAU Frédéric
LUTS Kathy
PRAILLET André
RIGA Gilbert
ROLAND Thomas
SERVAIS Maude
SERVAIS Xavier
THONNART Jean
WANET Philippe





DEVENEZ MEMBRE DE LA CLDR !

Vous souhaitez participer au développement rural de Villers-le-Bouillet ?

Vous êtes intéressés par un ou plusieurs projets du PCDR ?

Vous souhaitez participer à leur mise en oeuvre ?

... alors contactez-nous pour intégrer le groupe !



C'est assez rare de réellement pouvoir participer au développement de sa commune, il ne fallait pas le rater



Je fais partie de la CLDR pour exercer mon devoir de citoyen sans devoir être membre de parti



Un investissement qui me permet de m'informer et participer activement à l'avenir de ma commune



La CLDR m'a permis de découvrir davantage la commune et donner mon avis sur des projets en cours ou à venir



Etre porte-parole de mon village dans les projets de développement de notre commune



Faire connaissance avec d'autres Villersois, animés de cette même envie



Commission Locale de Développement Rural

cldrvlb@gmail.com

Aline DEVILLERS

Présidente de la CLDR

0479/30.04.20

aline.devillers@hotmail.com

Cécile CHARLIER

Agent relais communal

085/61.62.78

cécile.charlier@villers-le-bouillet.be

Aurélien VANDEBERG

Agent de développement de la

Fondation

Rurale de Wallonie

019/58.93.25

a.vandenberg@frw.be



Villers
-le-
Bouillet

